# CERTIFICAT ATTESTANT LA SURFACE DE PLANCHER ET L'ACHEVEMENT DES EQUIPEMENTS DU LOT



(Code de l'urbanisme Article R.442-11 et R.442-18)

18 rue des Artisans 85800 ST GILLES CROIX DE VIE T 02 53 65 80 90 M geometre@milcent-petit.fr

## **LOTISSEMENT "LES GATTES "**



26 Place Vivi Burgaud 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

Tél.: 02 52 20 01 13

E. mail: contact@immoplus-ouest.fr



Adresse postale : 92 Rue Simone VEIL

Section - Parcelle(s) : AL n° 280

Superficie : 424 m<sup>2</sup>

Emprise au Sol maximale : 220 m<sup>2</sup>

Surface de plancher maximale : 250 m<sup>2</sup>

Surface imperméabilisable : Non réglementée

Fait à SAINT GILLES CROIX DE VIE Le Juin 2024 Signature du lotisseur



## **COMMUNE DE COMMEQUIERS**

## **LOTISSEMENT "LES GATTES"**

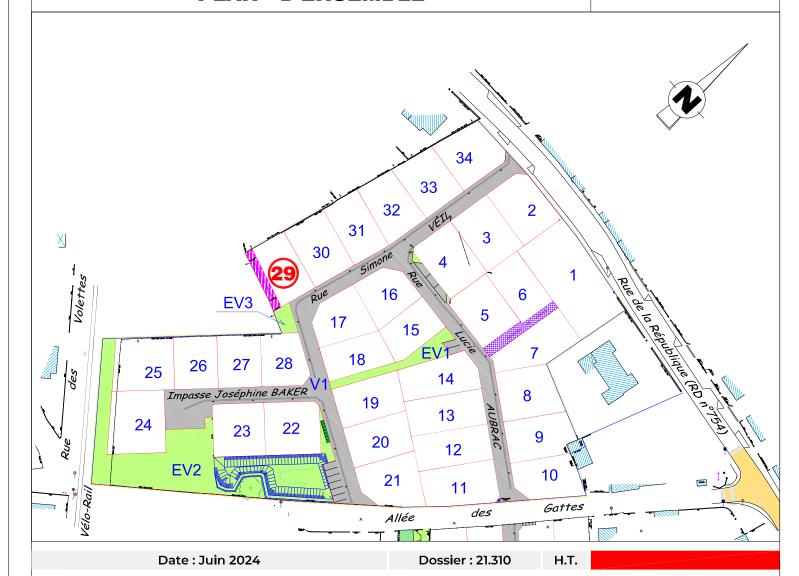
## PLAN DE BORNAGE

**LOT 29** 

Permis d'Aménager n°: PA 085 071 23 C 0001 en date du 24/05/23

#### PLAN D'ENSEMBLE

SANS ECHELLE



Géomètre et Maîtrise d'oeuvre :

GÉOMÈTRE-EXPERT

CONSEILLER VALORISER GARANTIR

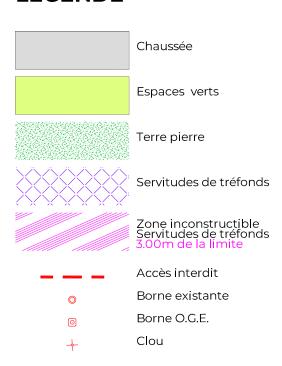
CABINET MILCENT - PETIT

18 rue des Artisans 85800 ST GILLES CROIX DE VIE T 02 53 65 80 90 M geometre@milcent-petit.fr Maître d'ouvrage :



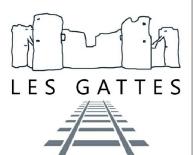
26 Place Vivi Burgaud 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ T 02 52 20 01 13 M contact@immoplus-ouest.fr

#### LEGENDE





Juin 2024 Dossier n°21.**310** 



Le terrain à été en partie remblayé. Les acquéreurs des lots concernés devront en tenir compte pour leur construction. Ils ne pourront se prévaloir d' un manque d'information pour mettre en cause la responsabilité du lotisseur.

Tout ouvrage ou infrastructure situé sur les espaces privés ou public pourra être modifié par l'aménageur ou la collectivité.

#### ALTITUDE DU COFFRET ELECTRIQUE

ALTITUDE THÉORIQUE : ALTITUDE RÉELLE :

m m

ALTITUDE THEORIQUE DES BRANCHEMENTS EP/EU

CÔTE RADIER EU: CÔTE RADIER EP:

#### LES COTES DEVRONT ETRE CONTROLEES PAR LE CONSTRUCTEUR

- Le Nivellement est rattaché au N.G.F. (I.G.N. 69 altitudes normales). Les mesures ont été réalisées avant les travaux le 15/12/2021.
- L'emplacement des coffrets branchements en attente et leurs altitudes sont donnés à titre indicatif.
- L'aménageur se réserve le droit, pour toute raison d'ordre technique d'implanter les coffrets grand volume, fausse coupure sur les lots.

#### 

