

Commequiers Vendée 2023



GUIDE GÉNÉRAL

*Le bien être,
tout simplement ...*



Mairie de Commequiers
Place du 8 Mai - 85220 COMMEQUIERS
Tel : 02.51.54.80.56 – servicespopulation@commequiers.fr
www.commequiers.com



Sommaire



★	Carte & Accès	03
★	A propos de Commequiers	04
★	Sites & Monuments	05
★	Loisirs et Activités	08
★	Vivre à Commequiers	13

Bienvenue !

Cette plaquette informative a pour but de vous transmettre, de la façon la plus exhaustive possible, les caractéristiques les plus significatives de notre Commune de Commequiers.

Commequiers peut se conjuguer :

- Au passé ; notre cité s'appuie sur une histoire ancienne où s'entremêlent la préhistoire avec ses mégalithes et l'histoire de la fin du X^{ème} siècle où apparaît la première baronnie connue avec le baron Urvoy.

- Au présent ; notre commune offre à ses résidents et aux gens de passage, un panel varié et étendu de services et de commerces de proximité. Sa situation géographique et son charme émanant d'une commune rurale, lui donnent une attirance particulière.

Le développement de sa population, depuis ces dernières années, vient corroborer ces dires. L'agriculture est prépondérante et l'artisanat omniprésent. L'industrie et les PMI y sont aussi présentes. De très nombreuses associations démontrent que le bénévolat est un concept qui perdure et dynamise notre territoire.

- Au futur ; notre commune s'est dotée d'un P.L.U. dynamique et ambitieux qui présage d'une évolution raisonnable et raisonnée des différents secteurs d'activités en préservant les zones de hautes qualités architecturales et environnementales. Ce développement communal passe indubitablement par une harmonisation de l'évolution de chacune des composantes constituant notre territoire.

Le Maire, Philippe MOREAU

Comment venir ?

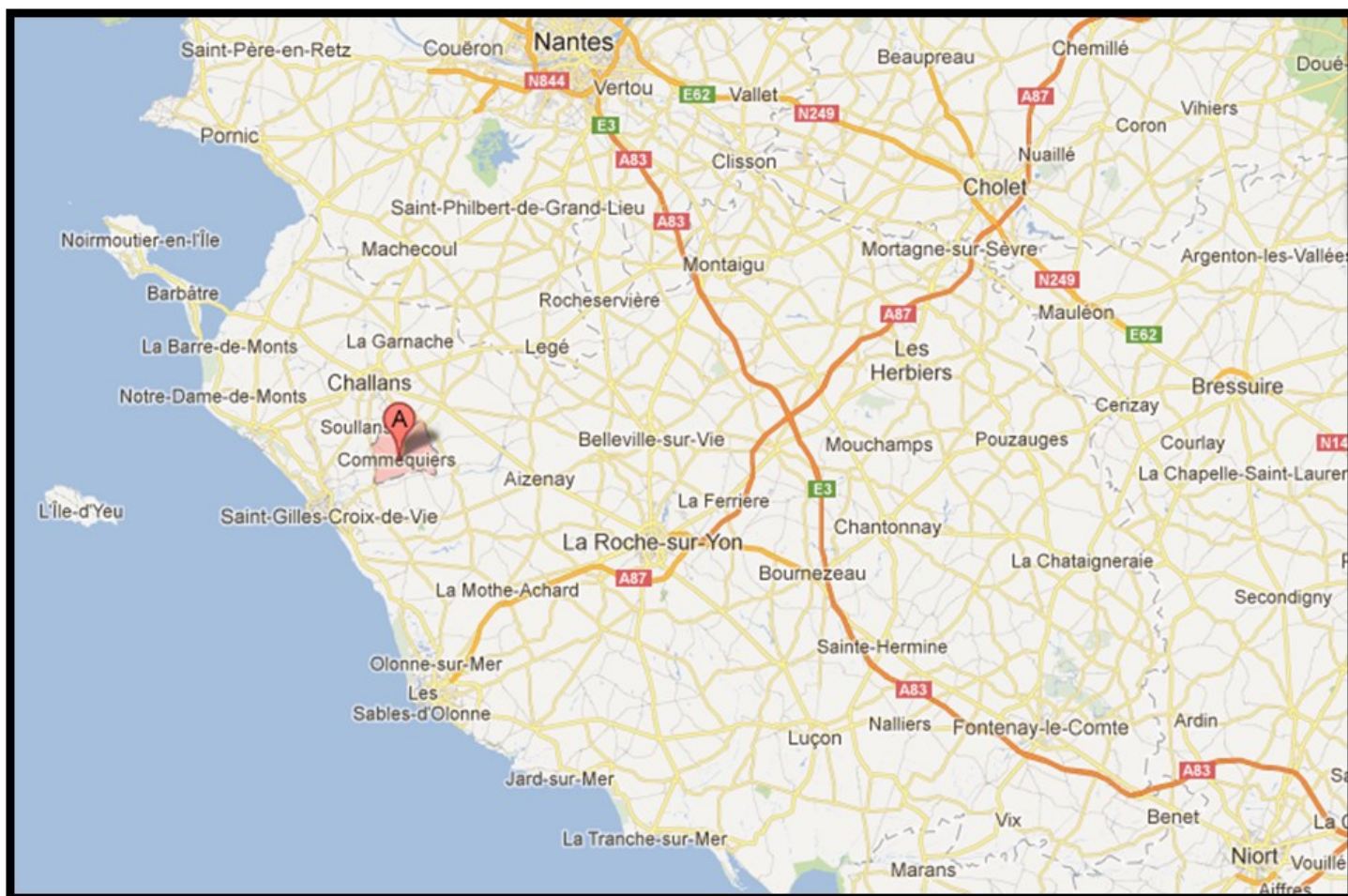


Commequiers se trouve dans le département de la Vendée (Région des Pays de la Loire). Ses habitants se nomment les Commequiérois et les Commequiéroises.

Commequiers, se situe à proximité de grands axes de communication, que sont notamment la route reliant Saint-Gilles-Croix-de-Vie à Nantes et la route reliant la Commune des Sables d'Olonne à Challans.

Commequiers bénéficie aussi de la proximité de l'aéroport de Nantes-Atlantique, situé à seulement 60 kilomètres, rendant Commequiers accessible de Paris en 2 heures, ou de Lille et Marseille en moins de 3 heures. La Commune offre la possibilité, pour des personnes recherchant le calme et le bien-être, sans perdre de temps dans les transports, de se reposer en toute quiétude et sérénité.

Le réseau ferré est également très présent dans la Région des Pays de la Loire, c'est ainsi qu'une ligne à grande vitesse relie Paris à Nantes en 2 heures, depuis la Gare Montparnasse, et Nantes à Challans en 40 minutes.



La Commune s'étend sur 4026 ha.

Entourée des Communes de Saint-Maixent-sur-Vie, Coëx, Apremont, Saint Christophe du Ligneron, Challans, Soullans et Notre-Dame-de-Riez, Commequiers est située à 10 km au Sud-Est de Challans, deuxième plus grande ville de Vendée en terme de population.

La Commune est située à 20 mètres d'altitude par rapport au niveau de la mer. Elle est délimitée au sud par la rivière « la Vie » et au nord par l'un de ses affluents « le Ligneron ».



A propos de Commequiers ?



■ Démographie

Commequiers est une Commune rurale du bocage Vendéen, en pleine mutation, qui voit sa population croître année après année. La Commune compte aujourd'hui 3 505 habitants, avec une densité d'environ 85 habitants par km².

Les perspectives d'évolution de la population de Commequiers, actuellement en cours de définition par la réflexion menée dans le cadre de l'élaboration du Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT), sont très optimistes. En effet, la Commune, en fonction de ces éléments, devrait atteindre environ 4 415 habitants en 2030.

■ Population

La population de Commequiers est assez hétérogène. En effet, les nouveaux lotissements communaux privilégiant la venue des jeunes couples et le développement de nombreux services à la personne, pour les moins jeunes, permettent l'installation de tout type de population.

Nos anciens peuvent compter sur de nombreuses structures et services tels le foyer logement « les Mimosas », EHPAD de 68 lits, propriété du CCAS de la Commune, ou bien les prestations offertes par l'ADMR de Commequiers.

La Commune est très à l'écoute de ses aînés, c'est pourquoi chaque année est organisé un repas à leur attention, permettant de conserver un lien très fort entre les différentes générations.

Les jeunes sont également au cœur des préoccupations des élus. Aujourd'hui, un nouveau groupe scolaire accueillant 10 classes porte le nom de Robert DOISNEAU, très célèbre photographe français du 20^{ème} siècle, connu notamment pour son célèbre cliché dénommé « le Baiser de l'Hôtel de Ville ». Cette école symbolise l'aboutissement d'un travail mené en commun par la Municipalité et le personnel enseignant.

La Commune est également en charge de la gestion du restaurant scolaire. La Municipalité vient de construire un nouveau restaurant scolaire jouxtant l'école Robert Doisneau et une cuisine satellite à côté de l'école Saint Pierre. La Municipalité a décidé de maintenir une cuisine traditionnelle, confectionnée par un personnel très investi dans cette mission.

Depuis le 1^{er} janvier 2013, la Commune a repris la gestion de l'accueil de loisirs sans hébergement « 1, 2, 3 Soleil ». Ce centre est ouvert à tous les enfants fréquentant les écoles de la commune de Commequiers ainsi que les enfants de la Commune de Saint-Maixent-sur-Vie.



Sites & Monuments





Le Château Féodal

Construit dans la seconde moitié du XV^{ème} et durant le XVI^{ème} siècle par Louis de Beaumont, le Château de Commequiers est désormais propriété de la Commune.

Il fut, comme la plupart des Châteaux du Bas Poitou, démantelé sur ordre du Cardinal Richelieu en 1628, 6 ans après la défaite de Soubise à Notre Dame de Riez et Saint Gilles.

Il était alors la propriété des « La Trémouille », grands Seigneurs protestants. La régularité des brèches pratiquées dans ses murs montre bien qu'il a fait l'objet d'une destruction délibérée.

De forme octogonale, il conserve ses 8 tours rondes séparées par des courtines.

Notre site ayant besoin de travaux de rénovation, il a été retenu dans les 251 projets prioritaires de la mission de Stéphane BERN, prouvant l'intérêt commun qui doit exister autour de ce lieu emblématique de notre patrimoine culturel d'exception qui fait notre identité commune.





Dolmen des Pierres Folles

Du Dolmen type Angevin, il ne reste que trois pierres dans leur position initiale. Cet ensemble de douze pierres formait une galerie continue en forme de voûte.

Sur la table du Dolmen, on peut apercevoir « le pas de la Vierge ».

Dans son vol rapide, Marie, à la poursuite de Satan, appuie l'un de ses pieds sur la grande table du dolmen des Pierres-Folles ; la pâte quartzreuse s'amollit et l'empreinte y resta gravée à 0,05 cm de profondeur, comme preuve de son passage. Cette empreinte, qui se voit encore, se nomme *le Pas de la Vierge* : elle a la forme d'un pied de 19 cm de longueur.

Selon la légende, les paysans qui voulurent abattre le mégalithe virent leurs récoltes de blé dispersées par un grand vent d'orage.



Loisirs & Activités





Jeu « Ouistiti »

La Municipalité de Commequiers a mis en place une aire de jeux pour les enfants, ainsi que des tables de pique-nique ; un espace très agréable et apprécié par les petits comme les grands !

Aire de Jeux



Tyrolienne



Chaque année, le 13 juillet, venez découvrir sur le site du Château féodal, notre magnifique feu d'artifice, offert par la Municipalité de Commequiers !

Le Feu d'artifice



CRÉDITS PHOTOS :
Monsieur Christian FERRÉ
de Commequiers



Le Vélo-Rail



La Gare du Vélo-rail se situe à Commequiers. La gare initiale fût construite vers 1890, dans un style typique avec entourage des baies en briques.

Elle était située à l'intersection des destinations des trains provenant de Nantes et de la Roche-sur-Yon à destination de Saint-Gilles-Croix-de-Vie.

Par la suite, l'importance du trafic d'engrais, de céréales, de matériaux de construction, de charbon et surtout de bestiaux a nécessité l'installation d'un hôtel dans une maison bâtie en 1895.

Ce nouvel hôtel situé en face de la gare est baptisé « Hôtel de la Gare ». Dans la même année, la création du restaurant de la gare fit son apparition.

Aujourd'hui, 20 draisines vous font découvrir et savourer le charme du littoral vert, les demeures typiques du bas bocage le long de la voie ferrée. Le parcours, d'une dizaine de kilomètres, vous fait voyager de Commequiers à Coëx en passant à Saint Maixent Sur Vie.



Moultres animations raviront petits et grands.

Retrouvez les chevaliers et les combattants à l'épée autour des campements qui borderont la cité.

Le petit théâtre du Bois d'Aveau ouvrira ses portes au cœur de la nature pour des représentations de marionnettes et autres saynètes médiévales.

Enfin, le marché accueillera nombres d'artisans (sculpteurs, forgerons...) qui vous plongeront au cœur de l'histoire féodale.

Le spectacle nocturne du dimanche soir autour de la chimère du Château clôturera les festivités.

La Fête Médiévale

Le 1^{er} weekend d'Août



Vivre à Commequiers



Les Commerces !



La Commune de Commequiers compte de très nombreux services à la population ainsi que de nombreux artisans et commerçants qui répondent au quotidien aux besoins des Commequiéroises et Commequiérois.

Les services médicaux et paramédicaux sont également représentés en nombre sur la Commune, avec 4 médecins, 2 dentistes, 5 infirmières, 5 kinésithérapeutes, 3 ostéopathes, 1 pédicure...

Commequiers a la particularité d'avoir une pharmacie unique en France et pilote pour l'implantation de la téléconsultation.

Pour nos amis les bêtes, la Commune dispose d'un cabinet de vétérinaire.



Les commerces dits de « bouche » sont très présents à Commequiers. Comment ne pas citer notre Charcutier-traiteur, nos deux boulangeries, donc chacune propose ses propres spécialités et notre commerçant pizzaiolo.

Notre commune compte également deux restaurants et trois cafés, lieux idéaux pour se détendre et profiter pleinement du calme et de la sérénité dégagée par notre environnement.

Commequiers dispose également d'une moyenne surface, « U-Express », permettant aux Commequiérois et habitants des communes voisines de trouver tout ce qu'ils souhaitent à porter de main. C'est un avantage précieux que de nombreuses Communes nous envient ... ! Nous disposons aussi d'un tabac presse et station service.



Les Marchés en toute saison !



Ont lieu toute l'année, le mercredi matin et le samedi matin, sur la place de l'église.

Vente de : fruits et légumes, poissons, coquillages, crustacés, poulets fermiers, vins ...



